



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

Oggetto: Convenzione Consip "Facility management beni culturali" - Convenzione per la prestazione di servizi di manutenzione degli immobili e relativi servizi connessi da eseguirsi presso gli Istituti e i luoghi di cultura pubblici - Lotto 9 Basilicata Puglia Calabria e Sicilia. Ordinativo Principale di Fornitura N. 6952914 del 27.09.2022. **Ordine di Attività n. Cod. MUSL090010-000017 del 06.03.2026, prot. n. 1518 del 06.03.2026** - Intervento di manutenzione straordinaria, con sostituzione pezzi, al fine di ripristinare la corretta funzionalità delle due unità chiller del sistema di climatizzazione del Museo e Parco archeologico nazionale di Scolacium.

DETERMINA DI AFFIDAMENTO

**Per il Direttore Generale Avvocato, Prof. Massimo Osanna
Il Delegato**

VISTA la legge 7 agosto 1990, n. 241, e successive modifiche e integrazioni, recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
VISTO il decreto legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, e successive modifiche e integrazioni, recante "Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59";
VISTO il decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, e successive modifiche e integrazioni, recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche";
VISTO il decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modifiche e integrazioni, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137";
VISTA la legge 13 agosto 2010, n. 136 ed in particolare l'art. 3 relativamente alla tracciabilità dei flussi finanziari;
VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii
VISTA l'istituzione del Polo museale della Calabria come da DPCM n.171 del 29 agosto 2014;
VISTO il DM 27 novembre 2014, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo";
VISTO il DM 23 dicembre 2014, recante "Organizzazione e funzionamento dei musei statali", e successive modificazioni;
VISTO il decreto Ministeriale 23 gennaio 2016, n. 43, recante "Modifiche al Decreto Ministeriale 23 dicembre 2014", e in particolare l'art. 1, comma h, n. 11, che ha trasferito al Polo museale della Calabria nuovi istituti e Luoghi della Cultura;
VISTO il Decreto 7 marzo 2018, n. 49, regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";
VISTO il D.L. 12 luglio 2018, n. 86 (Nuova struttura e denominazione del Ministero "Ministero per i beni e le attività culturali") convertito con modificazioni dalla L. 9 agosto 2018, n. 97;
VISTO il D.L. 21 settembre 2019, n. 104 convertito con modificazioni nella Legge 18 novembre 2019, n. 132;
VISTO il Decreto n. 169 del 2 dicembre 2019, concernente il nuovo "Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance" entrato in vigore il 5 febbraio 2020 e con esso, tra l'altro, questo Istituto ha subito la modifica della denominazione passando da "Polo" a "Direzione regionale musei Calabria";
VISTO il Decreto ministeriale 28 gennaio 2020 n.21, recante l'Articolazione degli Uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero per i beni e le attività culturali e per il Turismo;
VISTO l'art. 6, c. 1 del D. L. 1 marzo 2021, n. 22, recante "Disposizioni urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri", con il quale il "Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo" è rinominato "Ministero della cultura";
VISTO il D.M. 9 febbraio 2024 rep. n. 51 recante "Modifiche al decreto 28 gennaio 2020, recante "Articolazione degli uffici dirigenziali di livello non generale del Ministero della cultura";





Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

VISTO il D.M. 9 febbraio 2024 rep. 53 recante “Modifiche al decreto ministeriale 23 dicembre 2014, recante “Organizzazione e funzionamento dei musei statali”, divenuto efficace in data 20 febbraio 2024;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 15 marzo 2024, n. 57, recante “Regolamento di organizzazione del Ministero della cultura, degli uffici di diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance”, con il quale la Direzione regionale Musei Calabria, Ufficio periferico del Ministero della cultura, ridenominata Direzione regionale Musei nazionale Calabria, viene individuata quale Istituto dotato di autonomia speciale;

VISTO il Decreto Direttoriale rep. n. 932 del 05.11.2024 con il quale il Prof. Massimo Osanna avoca a sé, ai sensi dell'art. 15, comma 3, del DPCM n. 57/2024, le funzioni di direzione della Direzione Regionale Musei nazionali Calabria, con delega contestuale all'esercizio delle funzioni al Dott. Fabrizio Sudano, Direttore del Museo Archeologico Nazionale di Reggio Calabria, ex art. 17, comma 1-bis, D.Lgs. n. 165/2001 e sm.i.;

VISTO il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici;

VISTO che ai sensi dell'art. 225, comma 2 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, le disposizioni di cui agli articoli 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 35, 36, 37, comma 4, 99, 106, comma 3, ultimo periodo, 115, comma 5, 119, comma 5, e 224, comma 6, acquistano efficacia a decorrere dal 1 gennaio 2024, in tema di digitalizzazione, utilizzo delle Piattaforme telematiche, pubblicità degli atti di gara, trasparenza, accesso agli atti, eprocurement nazionale, Banca dati ANAC e Fascicolo Virtuale Operatore Economico, come da Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, avente ad oggetto “Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione”;

VISTO il Comunicato del Presidente Anac del 10 gennaio 2024 e successiva proroga, avente ad oggetto “Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro”;

VISTO il D. Lgs. n. 209/2024 (Disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36.) e s.m.i.;

DATO ATTO che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

CONSIDERATO:

- che con delibera n. 3 del 30/12/2025 è stato deliberato dal Consiglio di Amministrazione il Bilancio di Previsione 2026, trasmesso agli organi superiori di controllo nella stessa data con prot. n. 8499;
- che con comunicazione acquisita gli atti con prot. n. 410-A del 21/01/2026 è pervenuto il decreto della DG-MU Servizio I n. 23 del 21/01/2026 di autorizzazione all'esercizio provvisorio del Bilancio di Previsione 2026;
- che ai sensi dell'art. 23 del D.P.R. 27/02/2003 n. 97 recante “Regolamento concernente la contabilità degli Enti Pubblici”, l'esercizio provvisorio è autorizzato, limitatamente, per ogni mese, ad un dodicesimo degli stanziamenti previsti da ciascun capitolo, ovvero nei limiti della maggiore spesa necessaria, ove si tratti di spese obbligatorie e non suscettibili di impegno e pagamento frazionabili in dodicesimi;
- che è impellente per l'Amministrazione sostenere le spese obbligatorie, indifferibili, inderogabili e necessarie a garantire l'ordinario funzionamento e gli interventi urgenti;

VISTA l'adesione, ai sensi dell'art. 26, c. 3 della L. 488/1999 e dell'art. 1 c. 449 della L. 296/2006, alla Convenzione Consip denominata "Facility management beni culturali" - Convenzione per la prestazione di servizi di manutenzione degli immobili e relativi servizi connessi da eseguirsi presso gli Istituti e i luoghi di cultura pubblici - Lotto 9 Basilicata Puglia Calabria e Sicilia, con OPF, sul Portale degli Acquisiti in Rete, contraddistinto al n. 6952914, protocollo n. 4642 del 27.09.2022;

VISTA la determina dirigenziale n. 86 del 26/09/2022 con la quale:

- la DRMN-Calabria ha aderito alla convenzione Consip denominata “Facility management beni culturali” - Convenzione per la prestazione di servizi di manutenzione degli immobili e relativi servizi connessi da eseguirsi presso gli Istituti e i luoghi di cultura



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza | Tel. 0984 795639

Codice Fiscale: 98108420781 – Codice IPA: 1IWWFX – Codice AOO: AC80FD7

PEC: drmn-cal@pec.cultura.gov.it - PEO: drmn-cal@cultura.gov.it

musei.calabria.beniculturali.it



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

- pubblici - Lotto 9 Basilicata Puglia Calabria e Sicilia, ed ha affidato, contestualmente, ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, i seguenti servizi alla ditta in RTI DUSSMANN SERVICE SRL - SIRAM S.p.A.;
- è stata prevista la spesa totale di € 6.393.420,73 oltre IVA imputata in quota parte sul Capitolo n. 5650 A.F. 2022 e successive annualità; VISTO l'Ordinativo Principale di Fornitura sul Mepa del 27/09/2022 n. 6952914, registrato con prot. n. MIC_DRM-CAL_|27/09/2022|0004642-P, con il quale è stato confermato il programma delle attività (PDA Rev. 04) da eseguire dal 01/10/2022 presso n. 16 strutture, per la durata di 72 mesi, al costo complessivo di € 7.799.973,28 (iva inclusa al 22% pari ad € 1.406.552,56);
 - VISTA** la nota prot. n. 3916-P del 10/07/2023 di comunicazione alla Direzione Generale Musei della richiesta di variazione del contratto di cui trattasi per l'inserimento di servizio essenziale (manutenzione del verde) in canone ordinario;
 - VISTA** la determina dirigenziale n. 95 del 25/07/2023 con la quale:
 - si è deciso di stipulare, con la R.T.I. Dussmann Service srl - SIRAM S.p.A., l'Atto Aggiuntivo al contratto del 27.09.2022 di adesione alla convenzione Consip "Facility Management beni culturali", il cui importo complessivo è stato così ridefinito e ridistribuito:
 - a) € 4.711.954,37 per prestazioni a canone;
 - b) € 2.109.445,04 per prestazioni extra canone mensilizzabili;
 - c) € 1.542.840,00 per prestazioni extra canone a plafond; per un totale complessivo di € 8.364.239,41 oltre Iva;
 - la spesa di prevista di € 6.821.408,41 (a) + b)) oltre IVA è stata imputata in quota parte sul capitolo n. 5650 A.F. 2022 e successive annualità;
 - la somma stimata di € 1.542.840,00 (c)) oltre IVA, per prestazioni extra canone a plafond, sarà impegnata sui capitoli di finanziamento degli interventi di competenza della Direzione Regionale Musei Calabria;
 - VISTO** l'ODA sul Mepa del 25/07/2023 n. 7357100, registrato con prot. n. MIC_DRM-CAL_|25/07/2023|0004160-P, con il quale è stato stipulato l'Atto Aggiuntivo di cui sopra che ha determinato l'aumento del canone mensile, per come stabilito nella variazione al programma delle attività (PDA V_6), per prestazioni da eseguire sui restanti 61 mesi di servizio;
 - VISTA** la determina dirigenziale n. 86 del 27/06/2024 con la quale è stato approvato la nuova versione del PDA comprensivo dell'adeguamento prezzi contrattuali sulla base della variazione annuale degli indici ISTAT pubblicati sulla Gazzetta Ufficiale (SETTEMBRE 2022 – SETTEMBRE 2023), che risulta essere pari a +5,10%, riferita alle quote parti Dussmann Service srl e Siram spa, corrispondente rispettivamente ad un incremento del canone annuale di € 14.576,22 e € 13.178,36 oltre Iva, con decorrenza dal 01/10/2023;
 - VISTA** la nota prot. n. 525-P del 30/01/2025 di comunicazione alla RTI DUSSMANN/SIRAM dell'accettazione, con decorrenza dal 01/10/2024, dell'adeguamento dei prezzi contrattuali determinato sulla base della variazione annuale degli indici ISTAT pubblicati su Gazzetta Ufficiale, periodo Settembre 2023-2024, pari al +0,60% e di conferma del relativo PDA aggiornato allegato alla nota;
 - VISTA** la nota prot. n. 7931-P del 09/12/2025 di comunicazione alla RTI DUSSMANN/SIRAM dell'accettazione, con decorrenza dal 01/10/2025, dell'adeguamento dei prezzi contrattuali determinato sulla base della variazione annuale degli indici ISTAT pubblicati su Gazzetta Ufficiale, periodo Settembre 2024-2025, pari al +1,40% e di conferma del relativo PDA aggiornato allegato alla nota;
 - CONSIDERATO** che, tra i servizi affidati alla Ditta di cui sopra, vi è il Servizio di Manutenzione Impianti di Riscaldamento per il Museo e Parco archeologico nazionale di Scolacium;
 - VISTA** la segnalazione del Responsabile tecnico dell'OUT n. 3, Arch. Elena Rita Trunfio (prot. n. 574 del 29.01.2026), circa la necessità di procedere con una manutenzione straordinaria, con sostituzione pezzi, al fine di ripristinare la corretta funzionalità delle due unità chiller del sistema di climatizzazione, a seguito della inefficacia dell'impianto scambiatore termico;
 - VISTO** il preventivo UDB CS_U_15-01-2026_PRO0318524_PD_R0 trasmesso dalla Ditta Siram spa in data 15.01.2026, per un importo di € 7.835,00 oltre Iva al 22%;
 - VISTO** l'Ordine di Attività n. Cod. MUSL090010-000017 del 06.03.2026, prot. n. 1518 del 06.03.2026, con il quale l'Amministrazione Contraente ha approvato il preventivo di cui sopra;



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza | Tel. 0984 795639

Codice Fiscale: 98108420781 – Codice IPA: 1IWWFX – Codice AOO: AC80FD7

PEC: drmm-cal@pec.cultura.gov.it - PEO: drmm-cal@cultura.gov.it

musei.calabria.beniculturali.it



Ministero della cultura

DIPARTIMENTO PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE
DIREZIONE GENERALE MUSEI
DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

DETERMINA

- di affidare alla Ditta Siram spa - P.IVA 08786190150 con sede legale in Milano alla Via Anna Maria Mozzoni, n. 12, il servizio indifferibile di manutenzione straordinaria, con sostituzione pezzi, al fine di ripristinare la corretta funzionalità delle due unità chiller del sistema di climatizzazione del Museo e Parco archeologico nazionale di Scolacium, per un importo di € 7.835,00 oltre Iva al 22%;
- di impegnare la somma di € 7.835,00 oltre Iva al 22% pari ad € 1.723,70, per un importo complessivo di € 9.558,70, sul cap. 1.1.3.145 art. 1.03.02.09.004 "Manutenzione ordinaria e riparazione di impianti e macchinari" del Bilancio di Previsione 2026 trasmesso agli organi superiori di controllo;
- di provvedere al pagamento su presentazione di fattura elettronica debitamente controllata e vistata in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale, secondo quanto predisposto con l'oda n. Cod. MUSL090010-000017 del 06.03.2026, prot. n. 1518 del 06.03.2026;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web istituzionale di questo Istituto, nonché sul portale Amministrazione Trasparente (PAT), ai sensi della normativa vigente in materia di trasparenza amministrativa;
- di comunicare il presente provvedimento al Responsabile dell'Area Finanziaria per gli adempimenti conseguenti.

Il Funzionario amministrativo
irene.vilardi@cultura.gov.it

Visto di regolarità contabile
Responsabile del Servizio Bilancio Contabilità e Finanze
Dott.ssa Sabrina Fasanella

Per il Direttore Generale Avocante
Prof. Massimo Osanna
Il Direttore
Dott. Fabrizio Sudano



DIREZIONE REGIONALE MUSEI NAZIONALI CALABRIA

Via Gian Vincenzo Gravina (Palazzo Arnone) – 87100 Cosenza | Tel. 0984 795639

Codice Fiscale: 98108420781 – Codice IPA: 1IWWFX – Codice AOO: AC80FD7

PEC: drm-cal@pec.cultura.gov.it - PEO: drm-cal@cultura.gov.it

musei.calabria.beniculturali.it